

Bodenrichtwerte für Bauland				
Art	Richtwertzone		2023	2024
			€/m²	€/m²
Gemeinde Blaufelden				
Blaufelden				
WA	0100	Ortskern	65 €	65 €
MI	0110	Blaufelden Südwest	55 €	55 €
MI	0120	Rosengasse, Huttenbach, Taubenrain, Scherecke	45 €	45 €
MI	0130	Blaufelden Südost/Crailsheimer Straße	50 €	50 €
WA	0140	Badgarten	70 €	70 €
WA	0150	Blaufelden Nord	65 €	65 €
WA	0160	Anspis und Nordwestlicher Ortsrand	65 €	65 €
MI	0170	Schulstraße, Rothenburger Straße, Torwasenweg, Sigisweil	60 €	60 €
WA	0180	Dielfeld I + II	70 €	70 €
WA	0190	Rothenburger Straße b) Wohnbebauung I	85 €	85 €
WA	0200	Rothenburger Straße Geschosswohnungsbau	85 €	85 €
WA	0210	Rothenburger Straße b) Wohnbebauung II	80 €	80 €
WA	0220	Rothenburger Straße b) Wohnbebauung III	95 €	95 €
GEe	0300	Gewerbegebiet Südost	40 €	40 €
GEe	0310	Gewerbegebiet Wolfschlag	20 €	20 €
MI	0320	Hermann-Rapp-Straße	20 €	20 €
MI	0330	Kaiserstraße b) Gewerbebebauung	32 €	32 €
SO	0340	Rothenburger Straße a) Einzelhandel	70 €	70 €
MI	0350	Rothenburger Straße a) Einzelhandel NO	70 €	70 €
MI	0360	Neuer Pfandwasen	40 €	40 €
WA	0361	Schulstraße II	85 €	85 €
MD	0370	Ortskern Blaubach	25 €	25 €

Billingsbach				
MI	0500	Billingsbach Ortskern	37 €	37 €
WA	0510	Am Kirschenberg	50 €	50 €
GE	0520	Jänergasse	18 €	18 €
MD	0530	Ortskern Mittelbach	25 €	25 €
MD	0540	Ortskern Brüchlingen	25 €	25 €
MD	0550	Ortskern Lentersweiler	25 €	25 €

Raboldshausen				
MI	0600	Raboldshausen Ortskern	35 €	35 €
WR	0610	Haller Straße	40 €	40 €

Gammesfeld				
MI	0700	Gammesfeld Ortskern	40 €	40 €
WA	0710	Barthelsäcker	55 €	55 €
WA	0720	Kirchäcker + Spärleswiesen	55 €	55 €
MI	0730	Freieweg	40 €	40 €
GEe	0740	Baindt	18 €	18 €
MD	0750	Ortskern Ehringshausen	25 €	25 €
MD	0760	Ortskern Heufelwinden	25 €	25 €
MD	0770	Ortskern Metzholz	25 €	25 €

Herrentierbach				
MI	0800	Herrentierbach Ortskern	32 €	32 €
MI'e	0810	Im Vogelsang	44 €	44 €
MD	0820	Ortskern Kottmannsweiler	25 €	25 €
MD	0830	Ortskern Alkertshausen	25 €	25 €
MD	0840	Ortskern Simmetshausen	25 €	25 €

Wiesenbach				
MI	0900	Ortskern Wiesenbach	37 €	37 €
WA	0910	Probstholz I - IV + Brettheimer Straße	47 €	47 €
WA	0920	Baugebiet Weichseläcker I	60 €	60 €
WA	0930	Baugebiet Weichseläcker II	60 €	60 €
MI	0940	Blaufelder Straße a) Wohnbebauung 1	37 €	37 €
MI	0960	Blaufelder Straße b) Gewerbebebauung	21 €	21 €
MI	0970	Brettheimer Straße b) Gewerbebebauung	21 €	21 €
MD+G	0980	Gewerbegebiet Südring I + II + III	20 €	20 €
GE+G	0990	Gewerbegebiet Gammesfelder Straße	18 €	18 €

Emmertsbühl				
MD	1000	Ortskern Emmertsbühl	25 €	25 €

Engelhardshausen				
MI	1100	Engelhardshausen Ortskern	35 €	35 €

Naicha				
MD	1200	Ortskern Naicha	25 €	25 €

Saalbach				
MD	1300	Ortskern Saalbach	25 €	25 €

Wittenweiler				
MD	1400	Ortskern Wittenweiler	25 €	25 €
MD	1410	Wittenweiler im Wasen	30 €	30 €

Erpfersweiler				
MD	1500	Ortskern Erpfersweiler	25 €	25 €

Bodenrichtwerte für landwirtschaftliche Flächen				
		Blaufelden		
	9200	Acker	3,05 €	3,05 €
	9201	Grünland	1,75 €	1,75 €
	9202	Forst	0,60 €	0,60 €
	9203	landw. genutzte Hofstellen	10,00 €	10,00 €
	9204	PV	10,00 €	10,00 €
		Billingsbach		
	9210	Acker	2,95 €	2,95 €
	9211	Grünland	1,75 €	1,75 €
	9212	Forst	0,60 €	0,60 €
	9213	landw. genutzte Hofstellen	10,00 €	10,00 €
	9214	PV	10,00 €	10,00 €
		Gammesfeld		
	9220	Acker	3,15 €	3,15 €
	9221	Grünland	1,75 €	1,75 €
	9222	Forst	0,60 €	0,60 €
	9223	landw. genutzte Hofstellen	10,00 €	10,00 €
	9224	PV	10,00 €	10,00 €
		Herrentierbach		
	9230	Acker	3,15 €	3,15 €
	9231	Grünland	1,75 €	1,75 €
	9232	Forst	0,60 €	0,60 €
	9233	landw. genutzte Hofstellen	10,00 €	10,00 €
	9234	PV	10,00 €	10,00 €
		Wiesenbach		
	9240	Acker	2,95 €	2,95 €
	9241	Grünland	1,75 €	1,75 €
	9242	Forst	0,60 €	0,60 €
	9243	landw. genutzte Hofstellen	10,00 €	10,00 €
	9244	PV	10,00 €	10,00 €
		Wittenweiler		
	9250	Acker	3,15 €	3,15 €
	9251	Grünland	1,75 €	1,75 €
	9252	Forst	0,60 €	0,60 €
	9253	landw. genutzte Hofstellen	10,00 €	10,00 €
	9254	PV	10,00 €	10,00 €